

OKRESNÝ ÚRAD MARTIN

POZEMKOVÝ A LESNÝ ODBOR

Pozemkové oddelenie

Pavla Mudroňa 45, 036 01 Martin

Číslo spisu

OU-MT-PLO1-2022/000510-311

Martin

12. 04. 2022



Schválenie

registra pôvodného stavu v k.ú.: KONSKÉ

Popis konania / Účastníci konania

Okresný úrad MARTIN, pozemkový a lesný odbor, pozemkové oddelenie /ďalej len „OÚ MARTIN“/, ako príslušný orgán v zmysle ust. § 5 ods. 4 zákona č. 330/1991 Zb. o pozemkových úpravách, usporiadaní pozemkového vlastníctva, pozemkových úradoch, pozemkovom fonde a o pozemkových spoločenstvách v znení neskorších predpisov /ďalej len „zákon“/

Výrok

schvaľuje podľa § 10 ods. 3 zákona register pôvodného stavu v k.ú.: KONSKÉ, obec PODHRADIE, okres MARTIN, ktorý tvorí prílohu tohto rozhodnutia a ktorého zhotoviteľom je SGS Holding a.s..

Odôvodnenie

Bývalý Pozemkový úrad MARTIN nariadením č. 76/91 zo dňa 05.11.1991 podľa § 7 zákona nariadil prípravné konanie pozemkových úprav (ďalej len "PÚ") v k.ú.: KONSKÉ z dôvodu uvedeného v § 2 ods. 1 písm. a zákona, t.j. z dôvodu usporiadania vlastníckych a užívateľských pomerov a odstránenie prekážok ich výkonu vyvolaných historickým vývojom.

V priebehu prípravného konania OÚ MARTIN preveril dôvody, naliehavosť a účelnosť vykonania pozemkových úprav, určil hranice obvodu pozemkových úprav, určil pozemky, ktoré sú vyňaté z pozemkových úprav, zisťoval záujem vlastníkov o pozemkové úpravy, prerokoval s obcou, orgánom štátnej správy na úseku katastra nehnuteľnosti, poľnohospodárskym podnikom a lesným podnikom vykonanie pozemkových úprav a v spolupráci s obcou zriadil na účely prípravného konania prípravný výbor. Po vyhodnotení výsledkov prípravného konania dospel k záveru, že uskutočnenie pozemkových úprav je opodstatnené.

Vychádzajúc z uvedených zistení OÚ MARTIN rozhodnutím č. OÚ-MT-PLO-2020/014995-BLA-P zo dňa 09.10.2020 nariadil podľa § 8 zákona pozemkové úpravy z dôvodov uvedených v § 2 ods. 1 písm. a zákona. Obvodom pozemkových úprav bola určená hranica katastrálneho územia KONSKÉ. Z obvodu pozemkových úprav sa vyňali pozemky zastavaného územia obce.

V priebehu konania správny orgán po odsúhlasení komisie na zisťovanie priebehu hraníc obvodu pozemkových úprav a zisťovania zmien druhov pozemkov podľa skutočného stavu v teréne v obvode projektu pozemkových úprav v k.ú.: KONSKÉ rozhodnutiami č. OÚ-MT-PLO1-2021/002623-022 zo dňa 11.01.2021 a č. OÚ-MT-PLO1-2021/002623-062 zo dňa 09.08.2021 rozhodol o zmene obvodu projektu pozemkových úprav. Uvedenými rozhodnutiami boli do obvodu projektu pozemkových úprav sa zahrnuté pozemky pod cintorínom a pozemky na ktorých sa nachádza Obecný dom s parkoviskom a prístupovou komunikáciou.

Cieľom vypracovania úvodných podkladov je zostavenie registra pôvodného stavu a vypracovanie všeobecných zásad funkčného usporiadania územia v obvode pozemkových úprav. Obsahom registra pôvodného stavu je písomný zoznam a grafické zobrazenie všetkých pozemkov, alebo ich častí a stavieb v obvode projektu PÚ, s uvedením údajov o vlastníckych vzťahoch a iných vecných právach a s uvedením údajov o hodnote týchto pozemkov a trvalých porastoch, podľa platného stavu katastra nehnuteľnosti ku dňu 19.10.2021.

Register pôvodného stavu bol zverejnený na úradnej tabuli správneho orgánu, centrálnej úradnej elektronickej tabuli aj na dočasnej úradnej tabuli správneho orgánu v obci od 13.12.2021 do 11.01.2022. Správny orgán ho doručil združeniu účastníkov pozemkových úprav dňa 13.12.2021 a zároveň doručil účastníkom, ktorých pobyt bol známy výpisy z registra pôvodného stavu. Proti údajom uvedeným v registri pôvodného stavu mohli podať účastníci námietky v lehote 30 dní.

Na správny v stanovenej lehote nebola podaná žiadna námietka proti výpisu z registra pôvodného stavu podľa § 10 ods. 2 zákona a preto správny orgán nevydal v tejto veci žiadne rozhodnutie.

Vzhľadom na to, že register pôvodného stavu je spracovaný v súlade so zákonom a príslušnými právnymi predpismi OÚ MARTIN ho schválil.

Poučenie

Podľa § 10 ods. 3 zákona na schválenie registra pôvodného stavu sa nevzťahuje zákon č. 71/1967 Zb. o správnom konaní v znení neskorších predpisov. Schválenie registra pôvodného stavu oznamuje verejnou vyhláškou.

Prílohy:

RPS

Mgr. Dušan Doboš
vedúci odboru

Informatívna poznámka - tento dokument bol vytvorený elektronicky orgánom verejnej moci

IČO: 00151866 Sufix: 10116

Doručuje sa

Národná agentúra pre sieťové a elektronické služby, Ulica Kollárova 543/8, 917 01 Trnava, Slovenská republika
Obec Podhradie, okres Martin, 1.mája 194 , 038 52 Sučany, Slovenská republika
Združenie účastníkov pozemkových úprav v k.ú.:Konské, 1. mája 61/194, 038 52 Podhradie, Slovenská republika

Doložka o autorizácii

Tento listinný rovnopis elektronického úradného dokumentu bol vyhotovený podľa vyhlášky č. 85/2018 Z. z. Úradu podpredsedu vlády Slovenskej republiky pre investície a informatizáciu z 12. marca 2018, ktorou sa ustanovujú podrobnosti o spôsobe vyhotovenia a náležitostiach listinného rovnopisu elektronického úradného dokumentu.

Údaje elektronického úradného dokumentu

Názov: [Schválenie registra pôvodného stavu v k.ú.: KONSKÉ]
Identifikátor: OU-MT-PLO1-2022/000510-0020486/2022

Autorizácia elektronického úradného dokumentu

Dokument autorizoval: Dusan Dobos
Oprávnenie: 1109 Veduci odboru okresneho uradu
Zastupovaná osoba: Okresny urad Martin
Spôsob autorizácie: Kvalifikovaný mandátny certifikát
Dátum a čas autorizácie: 13.04.2022 05:29:57
Dátum a čas vystavenia časovej pečiatky: 13.04.2022 05:30:08
Označenie listov, na ktoré sa autorizácia vzťahuje:
OU-MT-PLO1-2022/000510-0020486/2022

Informácia o vyhotovení doložky o autorizácii

Doložku vyhotovil: Ing. Juraj Blaško
Funkcia alebo pracovné zaradenie: Vedúci
Označenie orgánu: Okresný úrad Martin
IČO: 00151866
Dátum vytvorenia doložky: 21.04.2022
Podpis a pečiatka: